

# IMMOBILIERE *de la Plage*

811 200 €

**Achat villa provençale**

**7 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 266 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Portail automatique, Cheminée,  
Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

22/04/2019 - Prix T.T.C



## Villa provençale 318 Saint-Aygulf

**EXCLUSIVITE! APPARTEMENT/MILLA AVEC PISCINE PRIVATIVE** Dans petite copropriété, à 250M de la mer et du centre-ville, très grand appartement/villa d'environ 170m<sup>2</sup> avec piscine privative et vue mer. 4 chambres dont 2 suites parentales, 2 sdb, 2 sdd, 3 wc, cuisine indépendante, très beau double séjour avec cheminée, grande terrasse, solarium, double cave, grenier,... 300m<sup>2</sup> de terrain privatif VUE MER, TOUT A PIED, 4 PARKING PRIVATIFS, CAVE

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 811 200 € honoraires d'agence inclus

